



COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 55

OGGETTO: RINUNCIA AL DIRITTO DI PRELAZIONE FABBRICATO CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA LEGGE 28.01.1977 N. 10

L'anno **duemilasette**, addì **diciannove** del mese di **giugno** alle ore 21.30 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta comunale, così composta:

	Presente	Assente
BOISCHIO ROMANO <i>Sindaco</i>	X	
CONTRAN SERGIO <i>Assessore Effettivo</i>	X	
BAZZATO GUGLIELMO <i>Assessore Effettivo</i>	X	
TOFFANIN GIANNI <i>Assessore Effettivo</i>	X	
BENETAZZO CHIARA <i>Assessore Effettivo</i>	X	
MAGRO ADRIANO <i>Assessore Effettivo</i>	X	

Il Sindaco BOISCHIO ROMANO ne assume la presidenza e, riconosciutane la legalità, dichiara aperta la seduta. Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott.ssa Chiara Torre.

<p><u>APPROVAZIONE VERBALE</u></p> <p>Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.</p> <p>Il Presidente BOISCHIO ROMANO</p> <p>Il Segretario Comunale <i>dott.ssa Chiara Torre</i></p>	<p><u>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</u></p> <p>N. _____ Reg.Publ.</p> <p>Io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.</p> <p>Sant'Angelo di Piove di Sacco, li _____</p> <p>Il Segretario Comunale <i>dott.ssa Chiara Torre</i></p>	<p><u>COPIA CONFORME</u></p> <p>Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.</p> <p>Sant'Angelo di Piove di Sacco, li _____</p> <p>Il Segretario Comunale <i>dott.ssa Chiara Torre</i></p>
		<p><u>TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO</u></p> <p>Copia trasmessa il _____</p>

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare - nei primi dieci giorni di pubblicazione - denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA, ai sensi del 3^ comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sant'Angelo di Piove di Sacco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Chiara Torre

OGGETTO: Rinuncia al diritto di prelazione fabbricato convenzionato ai sensi dell'articolo 7 della legge 28/01/1977 n. 10.

Richiedenti: Boscolo Gianni "Forcola" e Terrentin Perlina

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

che i signori Boscolo Gianni "Forcola", Terrentin Perlina, entrambi residenti in Sant'Angelo di Piove di Sacco in via Pablo Neruda n° 23, con atto d'obbligo in data 08/05/1985 rep. n° 16386, notaio Maria Leotta, registrato a Padova il 15/05/1985 al n° 5518, si sono avvalsi dell'esonero della quota del costo di costruzione ai sensi del primo comma dell'art. 7 della legge 28.01.1977 n.10, relativamente al fabbricato realizzato in base alla concessione edilizia n. 2071 del 03/06/1985;

VISTA la richiesta del 20/04/2007 prot. 3424 con la quale i sigg. Boscolo Gianni "Forcola" e Terrentin Perlina, essendo intenzionati ad alienare il fabbricato in proprietà, chiedono che il Comune si pronunci in merito all'esercizio del diritto di prelazione, ai sensi di quanto previsto dall'atto d'obbligo sopra richiamato, stabilendone anche il prezzo di cessione;

VALUTATA l'opportunità per il Comune di avvalersi o meno del diritto in argomento e ritenuto che, ad oggi, non ci sono ragioni o motivi di interesse in tal senso;

RICORDATO inoltre che nel bilancio di previsione per l'esercizio in corso non esistono stanziamenti destinati ad investimenti del genere sopra prospettato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di non esercitare il diritto di prelazione sul fabbricato di proprietà dei signori Boscolo Gianni e Terrentin Perlina, ubicato in via Pablo Neruda n° 23, censito al catasto fabbricati al foglio 5° mappale 295 sub 2 e 3;
2. Di precisare che la cessione dell'immobile dovrà avvenire ad un prezzo non superiore a € 816,86 al mq di superficie, determinata come previsto all'art. 2 del D.M. 10.5.1977;

Successivamente la Giunta Comunale con separata votazione unanimemente delibera

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000.

PARERI EX ART. 49 D.LGS. N. 267/00

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio competente, esprime parere in ordine alla regolarità tecnica della suesposta delibera.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA 4^

Geom. Maniero Luciano

La sottoscritta, Responsabile del Servizio Finanziario, esprime parere in ordine alla regolarità contabile della suesposta delibera.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maria Candian