



COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 74

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO "CASA CAPRARI MARITAN". ACCETTAZIONE DELLE CONCESSIONI FATTE DALL'ISTITUTO REGIONALE VILLE VENETE E DELLE CONDIZIONI POSTE PER L'EROGAZIONE DEL MUTUO.

L'anno **duemilasette**, addì **due** del mese di **agosto** alle ore 21.00 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta comunale, così composta:

	Presente	Assente
BOISCHIO ROMANO <i>Sindaco</i>	X	
CONTRAN SERGIO <i>Assessore Effettivo</i>	X	
BAZZATO GUGLIELMO <i>Assessore Effettivo</i>	X	
TOFFANIN GIANNI <i>Assessore Effettivo</i>	X	
BENETAZZO CHIARA <i>Assessore Effettivo</i>	X	
MAGRO ADRIANO <i>Assessore Effettivo</i>	X	

Il Sindaco BOISCHIO ROMANO ne assume la presidenza e, riconosciutane la legalità, dichiara aperta la seduta. Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott.ssa Chiara Torre.

<p><u>APPROVAZIONE VERBALE</u></p> <p>Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.</p> <p>Il Presidente BOISCHIO ROMANO</p> <p>Il Segretario Comunale <i>dott.ssa Chiara Torre</i></p>	<p><u>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</u></p> <p>N. _____ Reg.Publ.</p> <p>Io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.</p> <p>Sant'Angelo di Piove di Sacco, li _____</p> <p>Il Segretario Comunale <i>dott.ssa Chiara Torre</i></p>	<p><u>COPIA CONFORME</u></p> <p>Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.</p> <p>Sant'Angelo di Piove di Sacco, li _____</p> <p>Il Segretario Comunale <i>dott.ssa Chiara Torre</i></p>
		<p><u>TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO</u></p> <p>Copia trasmessa il _____</p>

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare - nei primi dieci giorni di pubblicazione - denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA, ai sensi del 3^ comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sant'Angelo di Piove di Sacco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Chiara Torre

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO "CASA CAPRARI MARITAN". ACCETTAZIONE DELLE CONCESSIONI FATTE DALL'ISTITUTO REGIONALE VILLE VENETE E DELLE CONDIZIONI POSTE PER L'EROGAZIONE DEL MUTUO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che il Comune di Sant'Angelo di Piove è proprietario dell'immobile storico denominato "Casa Caprari Maritan", ubicato nella frazione di Celeseo e risalente alla seconda metà del XVI secolo, sottoposto a vincolo ex lege 1089/1939 e soggetto alle disposizioni del Decreto Legislativo n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
- che questa Amministrazione comunale è intenzionata al suo recupero funzionale e, a tal fine, ha inserito l'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2007/2009 - Piano Annuale 2007, approvato unitamente al Bilancio di Previsione 2007 con deliberazione consiliare n. 12 del 30/03/2007;
- che il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 830'000,00, redatto dall'Ing. Fabio Zecchin di Padova, è stato approvato dalla G.C. con deliberazione n. 104 del 31/07/2006;
- che la Regione Veneto, con nota dirigenziale n. 29616/58.01 di prot. del 12/01/2007, ha comunicato l'assegnazione del contributo di € 250'000,00 a favore di questo Comune per il restauro di Casa Maritan, disposto con provvedimento di G.R. n. 3809 del 05/12/2006;
- che con determina n. 14 del 05/02/2007 è stato affidato all'Ing. Fabio Zecchin l'incarico di redigere la progettazione esecutiva;
- che con deliberazione di G.C. n. 36 del 12.4.2007 è stato approvato il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 900'000,00 di cui € 691'369,20 per opere a base d'appalto ed € 208'630,70 per somme in diretta Amministrazione;
- che con nota del 8.5.2007 la Fondazione Cassa di Risparmio di PD e RO ha comunicato l'impegno a finanziare i lavori in oggetto per l'importo di € 180.000,00;
- che l'Amministrazione comunale è intenzionata a procedere con l'esecuzione dei lavori.

Ciò premesso,

Vista la nota dell'Istituto Regionale per le Ville Venete n. 5336 del 20.12.2005 con la quale è stata comunicata l'assunzione in data 19.12.2005 del Decreto n. 50/05, di concessione al Comune di Sant'Angelo di Piove, per il restauro e la rifunzionalizzazione ad uso pubblico di Villa Maritan di un mutuo di € 200.000,00 e di un contributo di € 30.000,00;

Dato atto che questo Comune ha rinunciato al contributo di € 30.000,00 in quanto incompatibile con il contributo regionale concesso di € 250.000,00 ai sensi della L.R. n. 6/97, art. 78;

Vista la lettera di sollecito dell'Istituto R.V.V. n. 3122 di prot. del 13.7.2007, per la presentazione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto di mutuo;

Viste le condizioni poste dall'Istituto R.V.V. per la concessione del mutuo;

Visto il programma triennale dei LL. PP. 2007/2009 – Elenco annuale 2007, approvato con deliberazione consiliare n. 12 del 30.3.2007, che prevede l'intervento di restauro di Casa Maritan nel 2007;

Visto il D. Lgs. 267/200 - Testo unico sull'ordinamento degli enti locali;

Visti i pareri di regolarità di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di accettare il mutuo di € 200.000,00 concesso dell'Istituto Regionale per le Ville Venete con Decreto n. 50/05 del 19.12.2005 per l'esecuzione dei lavori di restauro e la rifunzionalizzazione ad uso pubblico di Villa Maritan a Celeseo;
2. di accettare altresì le condizioni poste dal suddetto Istituto per la concessione del mutuo;
3. di istituire un vincolo di bilancio per le annualità di ammortamento del prestito con delega al Tesoriere a valere sulle Entrate afferenti i primi tre titoli di Bilancio, specificando che ogni utilizzo di somma parziale o totale deve essere autorizzato dall'Istituto R.V.V. a fronte di documenti giustificativi di spesa, ovvero sulla base di stati di avanzamento dei lavori;
4. di confermare la rinuncia al contributo di € 30.000,00 in quanto incompatibile con il contributo regionale concesso di € 250.000,00 ai sensi della L.R. n. 6/97, art. 78;

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con separata ed unanime votazione.

Sulla suesposta proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 e art. 153 comma 5° del D.Lgs. n. 267/2000

PARERI EX ART. 49 D.LGS. N. 267/00

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio competente, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della suesposta delibera.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Renato Barbierato

La sottoscritta, Responsabile del Servizio Finanziario, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della suesposta delibera.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maria Candian

