



COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

OGGETTO: DICHIARAZIONE PER IL RICONOSCIMENTO DELLA RURALITA' DEI FABBRICATI AI FINI ICI

(ai sensi dell'art. 2 del Decreto Legislativo 30.12.1992 nr 504)

A conoscenza delle sanzioni amministrative e penali che conseguono a false dichiarazioni, di cui agli artt. 75 (decadenza dei benefici) e 76 (norme penali) del D.P.R. 445/2000;

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Cf _____ Residente a S. Angelo di Piove di Sacco

in Via/P.zza _____ n. _____ / _____ int _____

Per il/la contitolare _____ CF _____

in base a quanto disposto dall'art. 46 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

a nome e per conto proprio

Per il/la contitolare _____ CF _____

che l' immobile sito nel Comune di S. Angelo di Piove di Sacco, Via _____, e
così censito catastalmente:

Foglio _____ Num. _____ Sub _____ Rendita _____ -

È riconoscibile ai fini fiscali quale fabbricato rurale, in relazione a quanto previsto dall'art.9, comma 3 della Legge 26 Febbraio 1994, n. 133, così modificato dall'art. 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 23 Marzo 1998, n. 139, in quanto rispetta i seguenti requisiti oggettivi e condizioni d'uso e personali del suo possessore:

1. il fabbricato è posseduto da _____ a titolo
di:

titolare di diritto di proprietà affittuario del terreno familiare convivente
titolare di trattamento pensionistico corrisposto a seguito di attività svolta in agricoltura



COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

altro: _____

2. L'immobile è utilizzato quale abitazione dai soggetti elencati in precedenza
L'immobile è utilizzato da dipendenti esercitanti attività agricole, regolarmente assunti
L'immobile è utilizzato per le funzioni strumentali all'attività agricola, ai sensi dell'art. 29 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917
L'immobile, strumentale dell'attività agricola, è destinato alla protezione delle piante, alla conservazione dei prodotti agricoli, alla custodia delle macchine, degli attrezzi e delle scorte occorrenti per la coltivazione
3. il fabbricato non ha le caratteristiche delle unità immobiliari urbane appartenenti alle categorie A/1 e A/8 o le caratteristiche di lusso previste dal decreto del ministro dei LL.PP 2 agosto 1969
4. il fabbricato è asservito ad un terreno di superficie non inferiore a 10.000 mq ed è censito al catasto terreni con attribuzione di reddito agrario
il terreno su cui il fabbricato è asservito ha una superficie non inferiore ai 3.000 mq utilizzata per colture specializzate (coltura intensiva) ed è censito al catasto terreni con attribuzione di reddito agrario
5. il volume d'affari dell'attività agricola del soggetto che conduce il fondo negli anni _____
è superiore alla metà del proprio reddito complessivo, determinato senza far confluire in esso i trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura
6. di essere coltivatore diretto, iscritto negli elenchi EX-SCAU, e di versare i relativi contributi per previdenza e malattia
di essere imprenditore agricolo
di essere titolare di un trattamento di pensione relativo ad attività svolta in agricoltura

ANNOTAZIONI: _____

S. Angelo di Piove, li _____

Il Dichiarante
